

SB „POLITECHNIKA“ VISUOTINIO PAKARTOTINIO NARIŲ SUSIRINKIMO PROTOKOLAS

2018 m. birželio 8 d.,

SB „Politechnika“ yra 144 nariai.

Pakartotiniame susirinkime dalyvauja 38 bendrijos nariai, susirinkimo nutarimai teisėti.

Darbotvarkė:

- Dėl darbotvarkės tvirtinimo.
- Dėl balsų skaičiavimo komisijos.
- Dėl SB ataskaitos už 2017 m. ūkinę, finansinę veiklą.
- Dėl ūkinės finansinės veiklos revizijos rezultatų.
- Dėl veiklos plano 2018 metams:
 - 5.1. Dėl bendro naudojimo žemės nuomos ar išpirkimo iš valstybės ir laisvalaikio zonos formavimo;
 - 5.2. Dėl laisvalaikio zonos įteisinimo;
 - 5.3. Dėl siurblinės įteisinimo;
 - 5.4. Dėl laistomo vandens magistralinio vamzdžio remonto ir vandentekio priežiūros;
 - 5.5. Dėl ne SB nariams sąskaitų už 2018 metus ir atsiskaitymas ;
 - 5.6. Dėl delspinigių skaičiavimo nuo 2018.07.31.
 - 5.7. Dėl pavasarinių talkų;
 - 5.8. Dėl drenažo kanalų valymo;
 - 5.9. Dėl bendrų plotų tvarkymo;
 - 5.10. Dėl gatvės apšvietimo remonto darbų;
 - 5.11. Dėl E. Kiečiauskienės prašymo;
 - 5.12. Dėl gyvatvorės ir kelkraščių priežiūros;
 - 5.13. Dėl drenažo pravedimo nuo upelio į Neris pusę;
 - 5.14. Dėl tvoros remonto;
 - 5.15. Dėl gyvatvorių užsodinimo prie kelio;
 - 5.16. Dėl tradicinės SB šventės;
 - 5.17. Dėl gatvės apšvietimo perdavimo savivaldybei;
 - 5.18. Dėl „Viržių medelyno“ veiklos teisėtumo SB teritorijoje;
 - 5.19. Dėl nenumatytų ir kanceliarinių išlaidų;
 - 5.20. Dėl banko aptarnavimo išlaidų;
- 6. Dėl SB „Politechnika“ darbų plano 2018 metams tvirtinimo.
- 7. Dėl SB „Politechnika“ sąmatos 2018 metams patvirtinimo.
- 8. Dėl SB nario ir tikslinių mokesčių dydžio patvirtinimo.
- 9. Dėl SB narių - N. Banelienės, I. Gerčienės, V. Janickio, Z. Mecelienės, A. Rumševičiaus, E. Vitkauskaitės - prašymo dėl „Politechnika“ ribose esančios valstybinės žemės;
- 110. Dėl SB pirmininkės D. Tuminienės prašymo;
- 11. Dėl SB „Politechnika“ pirmininko rinkimų.
- 12. Dėl SB valdybos rinkimų;
- 13. Dėl revizijos komisijos rinkimų;
- 14. Bendrijos narių klausimai, diskusijos.

Susirinkimą pradėjo bendrijos pirmininkė D. Tuminienė. Ji pasiūlė susirinkimo pirmininke Ireną Gerčienę, sekretoriumi – Arūną Adomaitį. Susirinkimo dalyviai vieningai pritarė

1. SVARSTYTA. Darbotvarkės tvirtinimas.

NUTARTA. Patvirtinti visuotinio ataskaitinio rinkiminio susirinkimo darbotvarkę.

Už 38; Prieš 0; Susilaikė 0;

2. SVARSTYTA. Balsų skaičiavimo komisijos sudėtis. Į balsų skaičiavimo komisiją pasiūlytos N. Dailidonienė. N. Kreivėnienė.

NUTARTA. Į balsų skaičiavimo komisiją išrinkti SB nars N. Dailidonienę ir N. Kreivėnienę;

Už 38; Prieš 0; Susilaikė 0;

3. SVARSTYTA. SB „Politechnika“ pirmininko ataskaita už 2017 m. ūkinę, finansinę veiklą. SB pirmininkė D. Tuminienė pristatė jos vadovaujamos SB valdybos veiklos ataskaitą už 2017 metus. Po to atsakė į bendrijos narių klausimus. (Pirmininko ataskaita pridedama)

NUTARTA. SB „Politechnika“ pirmininko ataskaitą tvirtinti.

Už 38; Prieš 0; Susilaikė 0;

4. SVARSTYTA. Ūkinės finansinės veiklos revizijos rezultatai. Ūkinės finansinės veiklos revizijos rezultatus pristatė revizorius Valdemaras Ščiupokas. Jis pastebėjo, kad metinės išlaidos neviršijo planuotų. Revizorius akcentavo, kad visos išlaidos pagrįstos atitinkamais dokumentais. (Revizijos aktas pridedamas). Revizorius Ščiupokas pateikė kelis pasiūlymus: skirti papildomų lėšų SB valdybos pirmininkei - kuro išlaidoms padengti, nupirkti mobilaus telefono abonentą. Taip pat panaikinti vieną banko sąskaitą swedbanke, mažinant bendrijos išlaidas.

NUTARTA. Ūkinės finansinės veiklos revizijos ataskaitą tvirtinti.

Už 38; Prieš 0;... Susilaikė 0;

5.1. SVARSTYTA. SB bendro naudojimo žemės nuoma ar išpirkimas iš valstybės ir laisvalaikio zonos formavimas. SB pirmininkė D. Tumėnienė informavo apie situaciją dėl SB bendro naudojimo žemės nuomos ar išpirkimo iš valstybės ir laisvalaikio zonos formavimo. Bendrijos nariai turi apsispręsti, ar žemę pirkti, ar nuomoti.

NUTARTA. SB bendro naudojimo žemę laisvalaikio zonos formavimui nuomoti iš valstybės.

Už 30; Prieš 3; Susilaikė 5;

5.2.SVARSTYTA. SB laisvalaikio zonos įteisinimas.

NUTARTA.5.2. Įteisinti SB laisvalaikio zoną ir skirti 300 eurų.

Už 30; Prieš 2; Susilaikė 6;

5.3. SVARSTYTA. Siurblinės įteisinimas;

NUTARTA :

5.3.Įteisinti siurblinę ir skirti 300 eurų.

Už 34; Prieš 0; Susilaikė 4;

5.4. SVARSTYTA. Laistomo vandens magistralinio vamzdžio remontas ir vandentiekio priežiūra;

NUTARTA:5.4.1. Pakeisti 100 m. laistomo vandens magistralinio vamzdžio. Pakeitimui skirti 250 eurų.

Už 37; Prieš 0; Susilaikė 1;

5.4.2. Santechnikui už laistomo vandens paleidimą, bendro vamzdyno priežiūrą bei pagrindinio magistralinio vamzdyno keitimą dalimis mokėti du kartus per metus po 300 eurų.

Už 35; Prieš 0; Susilaikė 3;

5.5.1. SVARSTYTA. Ne SB nariams sąskaitos už 2018 metus ir atsiskaitymas;

NUTARTA. Ne SB nariams mokėti už naudojamąsi bendrijos priklausiniais 2018 m. 25 eurus.

Už 38; Prieš 0; Susilaikė 0;

5.5.2. Įpareigoti SB buhalterį parengti ne bendrijos nariams sąskaitas.

Už 38; Prieš 0; Susilaikė 0;

5.6. SVARSTYTA . Dėl delpinigių skaičiavimo nuo 2018.07.31., vėluojantiems mokėti mokesčius

NUTARTA. Vėluojantiems mokėti SB mokesčius, delspinigius skaičiuoti nuo 2018.07.31., Už 32; Prieš 0; Susilaikė 6;

5.7.SVARSTYTA. Pavasarinių talkų organizavimas SB teritorijoje.
NUTARTA. Pavasarines talkas SB teritorijoje organizuoti balandžio mėnesį, o talkų datą nustato Valdyba.
Bendru sutarimu;

5.8.SVARSTYTA. Drenažo kanalų valymas;
NUTARTA. Skirti drenažo kanalų valymui 500 eurų.
Už 34; Prieš 0; Susilaikė 4;

5.9. SVARSTYTA. SB bendro naudojimo plotų tvarkymas.
NUTARTA. SB bendro naudojimo plotų tvarkymui skirti 200 eurų.
Už 37; Prieš 0; Susilaikė 1;

5.10. SVARSTYTA. Gatvės apšvietimo remonto darbai;
NUTARTA. Gatvės apšvietimo ir remonto darbams skirti 900 eurų.
Už 35; Prieš 0; Susilaikė 3;

5.11. SVARSTYTA. E. Kieliauskienės prašymas dėl vandens nutekėjimo griovio pagilinimo SB lėšomis;
NUTARTA.. Vandens nutekėjimo griovį užpylė bendrijos nariai, didindami savo sklypus, todėl jam tvarkyti SB lėšas skirti netikslinga.
Už 36; Prieš 2; Susilaikė 0;

5.12. SVARSTYTA. Gyvatvorės ir kelkraščių priežiūra.
NUTARTA. Įpareigoti bendrijos narius prižiūrėti gyvatvores bei kelkraščius ties savo sklypais.
Bendru sutarimu.

5.13. SVARSTYTA. Drenažo pravedimas nuo upelio į Neries pusę;
NUTARTA. Drenažo pravedimui nuo upelio į Neries pusę skirti 500 eurų.
Už 30; Prieš 1; Susilaikė 7;

5.14. SVARSTYTA. A. Večkio prašymas dėl tvoros remonto;
NUTARTA. Netenkinti A. Večkio prašymo, nes daugelyje vietų tvorų nebėra ir jos neatstatinėjamos.
Už 35; Prieš 0; Susilaikė 3;

5.15. SVARSTYTA. Gyvatvorių užsodinimas prie kelio.
NUTARTA. Gyvatvorės užsodinimui prie kelio skirti 90 eurų.
3
Už 28; Prieš 4; Susilaikė 6;

5.16. SVARSTYTA. Tradicinės SB šventė “Vasaros palydos”.
NUTARTA. Rengti tradicinę SB šventę “Vasaros palydos” ir jos rengimui skirti 500 eurų.
Už 29; Prieš 2; Susilaikė 7;

5.17. SVARSTYTA. Politechnikos gatvės apšvietimo perdavimas savivaldybei;
NUTARTA. Įpareigoti SB pirmininką ir valdybą pasiekti gatvės apšvietimo perdavimo savivaldybei;
Bendru sutarimu.

5.18. SVARSTYTA. „Viržių medelyno“ veiklos teisėtumas SB teritorijoje.
NUTARTA. Įpareigoti valdybą išsiaiškinti „Viržių medelyno“ registracijos vietą ir registracijos juridinį teisėtumą.
Bendru sutarimu.

5.19. SVARSTYTA. Nenumatytos ir kanceliarinės išlaidos;
NUTARTA. Skirti nenumatytoms išlaidoms 200 eurų, kanceliarinėms išlaidoms – 30 eurų.
Už 38; Prieš 0; Susilaikė 0;

5.20. SVARSTYTA. Banko aptarnavimo išlaidos.

NUTARTA.. Banko aptarnavimo išlaidoms skirti 120 eurų.

Už 38; Prieš 0; Susilaikė 0;

6.SVARSTYTA.SB „Politechnika“ darbų plano 2018 metams tvirtinimas (planas pridedamas).

NUTARTA. Tvirtinti SB „Politechnika“ 2018 metų darbų planą.

Už 37; Prieš 0; Susilaikė 1;

7. SVARSTYTA. SB „Politechnika“ išlaidų sąmatos 2018metams tvirtinimas. (sąmata pridedama).

NUTARTA. Patvirtinti 2018 metų SB „Politechnika“ išlaidų sąmatą.

Už 37; Prieš 0; Susilaikė 1;

8. SVARSTYTA. SB nario ir tikslinių mokesčių dydžio tvirtinimas.

NUTARTA:

8.1. SB „Politechnika“ nariams skaičiuoti 6 eurus už arą: 4 eurus nario ir 2eurus tikslinių mokesčių.

Už 38; Prieš 0; Susilaikė 0;

8.2. Kaupiamosioms lėšoms rinkti po 6 eurus nuo sklypo.

Už 30; Prieš 3; Susilaikė 5;

8.3.Ne sodo bendrijos nariams mokėti 25 Eur, pagal pridedamą paskaičiavimą

8.4. Nustatyti tikslinių mokesčių bendrijos nariams galutinę sumokėjimo datą – **2018 m. liepos 31 d., vėliau skaičiuojami 0,01 procentas delspinigių**

Už 38; Prieš 0; Susilaikė 0;

9. SVARSTYTA: SB narių - N. Banelienės, I. Gerčienės, V. Janickio, Z. Mecelienės, A.

Rumševičiaus, E. Vitkauskaitės - prašymas dėl SB "Politechnika" ribose esančios valstybinės žemės.

NUTARTA: Pritarti SB " Politechnika" narių N. Banelienės, I. Gerčienės, V. Janickio, Z.

Mecelienės, A. Rumševičiaus, E. Vitkauskaitės prašymui ir kreiptis į Nacionalinę Žemės Tarnybą prašant leisti rengti žemės sklypų performavimo projektą, suformuojant bendrijos reikmėms bendro naudojimo rekreacinį sklypą, besiribojantį Neries upės pusėje su Politechnikos g., 16, 18, 20, 22, 24, 26, 28, 30 sodininkų sklypais.

Už 31; Prieš 2; Susilaikė 5;

10. SVARSTYTA. SB pirmininkės D. Tuminienės prašymas;

NUTARTA. Patenkinti SB pirmininkės D. Tuminienės prašymą;

Už 38; Prieš 0; Susilaikė 0;

11. SVARSTYTA. SB „Politechnika“ valdybos rinkimai;

NUTARTA. SB „Politechnika“ valdybos nariais išrinkti:

Arūną Adomaitį, Remigijų Antanaitį, Ireną Gerčienę, Albertą Mazeliauską, Algirdą Rumševičių.

Už 36; Prieš 0; Susilaikė 2;

12. SVARSTYTA. SB „Politechnika“ pirmininko rinkimai.

NUTARTA. SB „Politechnika“ pirmininku išrinkti Ireną Gerčienę.

Už 35; Prieš 0; Susilaikė 3;

13. SVARSTYTA. Revizijos komisijos rinkimai;

NUTARTA. Į Revizijos komisiją išrinkti: Valdemarą Ščiupoką, Lionginą Paulauską.

Už 34; Prieš 0; Susilaikė 4;

14. Bendrijos narių klausimai, diskusijos.

SB „Politechnika“ visuotinio susirinkimo sekretorius

A. Adomaitis

SB „Politechnika“ visuotinio susirinkimo pirmininkė

Irena Gerčienė